

45

WNIOSEK**o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego
albo warunków zabudowy**URZĄD GMINY w Lipowej
PUNKT OBSŁUGI KLIENTA
WPLYNEŁO DNIA

30.12.2025

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.)

1. ORGAN

Nazwa:

WÓJT GMINY LIPOWA

Nr

7007

podpis

2. RODZAJ WNIOSKU☐ o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego¹⁾☒ o ustalenie warunków zabudowy**3. DANE WNIOSKODAWCY²⁾**Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym terenu objętego wnioskiem?

☒ tak☐ nie**4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)²⁾**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:**5. DANE PEŁNOMOCNIKA²⁾**

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko lub nazwa:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

6. TEREN OBJĘTY WNIOSEM⁵⁾

Ulica³⁾: Nr domu³⁾:
Miejscowość³⁾: SKOTWINA Kod pocztowy³⁾: 34-324

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych⁶⁾: 241406.2.0005.295

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej
...
...
...

7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

7.1. Nazwa inwestycji: BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji wskazanego w punkcie 6:

- ☒ Teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.
☐ Teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych⁷⁾.

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych, w przypadku gdy teren inwestycji obejmuje część co najmniej jednej działki ewidencyjnej: 1332 m²

7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa:

7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁸⁾:
TEREN ZIELONY

7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁸⁾:

7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m ²]	<input type="checkbox"/> <u>62,5</u>	... <u>66,5</u>
7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m ²]	<input type="checkbox"/>	<u>1332</u>	... <u>390</u>	... <u>600</u>
7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m ²]	<input type="checkbox"/>	<u>1332</u>	... <u>600</u>	... <u>1332</u>

7.7. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji:

7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

7.9. Czy inwestycja dotyczy:

- ☐ wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.)
- ☐ biogazowni rolniczej spełniającej warunki określone w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie biogazowni rolniczych, a także ich funkcjonowaniu (Dz. U. poz. 1597)
- ☐ strategicznej inwestycji w zakresie sieci dystrybucyjnej, o której mowa w art. 1 ust. 2 pkt 4a ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1680, z późn. zm.)
- ☐ zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, o którym mowa w art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) (w przypadku zaznaczenia tej opcji należy uzupełnić załącznik E)

- 7.10. Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego:
- 7.11. Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest związana z gospodarstwem rolnym:
- 7.12. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji³⁾:

8. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

8.1. Dostęp do drogi publicznej:

- ☐ nie dotyczy ☒ bezpośredni ☐ pośredni⁹⁾ (droga wewnętrzna) ☐ pośredni⁹⁾ (służebność)

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych⁶⁾: 24 1406 2.0005.233

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej
...
...
...

8.1.1. Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej³⁾:

8.2. Wnioskowana liczba miejsc do parkowania:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca liczba miejsc do parkowania	Projektowana liczba miejsc do parkowania	
			minimalna	maksymalna
8.2.1. garaż	<input type="checkbox"/>
8.2.2. parking	<input type="checkbox"/>
8.2.3. inne	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2.4. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania³⁾:

A. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Nr egzemplarza¹⁰⁾:

A.1. Informacje dotyczące infrastruktury technicznej:

Infrastruktura techniczna	Nie dotyczy	Wyszczególnienie	Istniejące	Projektowane
A.1.1. Dostęp do wody	<input type="checkbox"/>	przyłącze wodociągowe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		studnia do poboru wody pitnej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :		
A.1.2. Odprowadzanie ścieków	<input type="checkbox"/>	przyłącze kanalizacyjne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		indywidualna oczyszczalnia ścieków	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :				
A.1.3. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków innych niż w pkt A.1.2	<input checked="" type="checkbox"/>	przyłącze kanalizacyjne po wcześniejszym podczyszczeniu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezodpływowy zbiornik na ścieki	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		indywidualna oczyszczalnia ścieków	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezodpływowy zbiornik na ścieki odzwierzęce	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		plyta obornikowa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :				
A.1.4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych	<input type="checkbox"/>	przyłącze kanalizacji deszczowej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		na własny nieutwardzony teren inwestycji	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		na własny teren inwestycji, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :				
A.1.5. Dostęp do energii elektrycznej	<input type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :				
A.1.6. Dostęp do gazu	<input type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		naziemny zbiornik na gaz płynny	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		podziemny zbiornik na gaz płynny	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :				
A.1.7. Źródło ciepła	<input type="checkbox"/>	przyłącze do sieci ciepłowniczej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		indywidualne źródło ciepła	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		instalacja pozyskująca energię ciepłą ze źródeł odnawialnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :				
A.1.8. Gospodarka odpadami	<input type="checkbox"/>	zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :				
A.1.9. Zaopatrzenie w środki łączności	<input type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ : <i>zakup w JST</i>		

A.2. Dodatkowe informacje z zakresu infrastruktury technicznej³⁾:

.....

B. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU | Nr egzemplarza¹⁰⁾:B.1. Nazwa budynku³⁾:

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNOSPADOWY WOLNO STOJĄCY

B.2. Funkcja budynku (zgodnie z Polską Klasyfikacją Objektów Budowlanych):

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNOSPADOWY

B.2.1. Liczba lokali mieszkalnych w przypadku budynku mieszkalnego:

istniejąca:

projektowana:

B.3. Rodzaj prac dotyczących budynku¹²⁾:

budowa



odbudowa



rozbudowa



nadbudowa



przebudowa



zmiana sposobu użytkowania



inne:

B.4. Charakterystyczne parametry budynku:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
B.4.1. Szerokość elewacji frontowej [m]	<input type="checkbox"/> 8.00	... 12.00
B.4.2. Suma powierzchni kondygnacji nadziemnych [m ²]	<input type="checkbox"/> 67.00	... 100.00
B.4.3. Liczba kondygnacji nadziemnych	<input type="checkbox"/> 2	... 2
B.4.4. Suma powierzchni kondygnacji podziemnych [m ²]	<input type="checkbox"/> 50.0	... 80.0
B.4.5. Liczba kondygnacji podziemnych	<input type="checkbox"/> 1	... 1
B.4.6. Wysokość [m]	<input type="checkbox"/> 8.5	... 9.5
B.4.7. Kąt nachylenia dachu [stopnie]	<input type="checkbox"/> 35°	... 45°

B.4.8. Rodzaj poddasza, jeśli znajduje się w budynku:



użytkowe



nieużytkowe



nie dotyczy

B.5. Informacje dotyczące dachu:

Wyszczególnienie	Płaski	Jednospadowy	Dwuspadowy	Czterospadowy	Wielospadowy	Bez zmian	Inny
B.5.1. Rodzaj projektowanego dachu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dodatkowe informacje ³⁾ :							
Wyszczególnienie	Symetryczny	Bez zmian	Inny				
B.5.2. Projektowany układ głównych połaci dachu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Dodatkowe informacje ³⁾ :							
Wyszczególnienie	Prostopadły	Równoległy	Bez zmian	Inny			
B.5.3. Projektowany kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dodatkowe informacje ³⁾ :							
Projektowany rodzaj i kolor pokrycia dachowego w przypadku obiektów lub terenu objętych ochroną konserwatorską:							

B.6. Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami od granicy działki budowlanej:



4 m i więcej



mniej niż 4 m

B.7. Odległość budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi od granicy działki budowlanej:



3 m i więcej



mniej niż 3 m

B.8. Inne parametry budynku niewymienione powyżej, w tym dotyczące uwarunkowań wynikających z funkcjonującej ochrony konserwatorskiej w przypadku obiektów lub terenu nimi objętych oraz dotyczące uwarunkowań wynikających z położenia na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią:

B.9. Liczba budynków o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich budynków

C. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO NIEBĘDĄCEGO BUDYNKIEM | Nr egzemplarza¹⁰⁾:

C.1. Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem³⁾:

.....

C.2. Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

☐ budowla ☐ urządzenie wodne ☐ inne:

C.3. Rodzaj prac dotyczących obiektu¹²⁾:

☐ budowa ☐ odbudowa ☐ rozbudowa ☐ nadbudowa

☐ przebudowa ☐ zmiana sposobu użytkowania ☐ inne:

C.4. Charakterystyczne parametry obiektu:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
C.4.1. Powierzchnia [m ²]	<input type="checkbox"/>
C.4.2. Kubatura, objętość, pojemność [m ³]	<input type="checkbox"/>
C.4.3. Długość [m]	<input type="checkbox"/>
C.4.4. Szerokość [m]	<input type="checkbox"/>
C.4.5. Wysokość [m]	<input type="checkbox"/>

C.4.6. Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej³⁾:

.....

C.5. Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów:

.....

9. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

10. ZAŁĄCZNIKI

Wyszczególnienie –
załącznik:

☒ A

☒ B

☐ C

☐ D

☐ E

Liczba egzemplarzy
załącznika:

.....

.....

.....

.....

.....

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
- ☒ Mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, mapa ewidencyjna w postaci:
- ☐ elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych
- ☒ papierowej
- ☐ Określenie granic terenu objętego wnioskiem, pokazanych na kopii mapy będącej załącznikiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych, wraz z podaniem wymiarów
- ☐ Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu wraz z oznaczeniem frontu terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie graficznej
- ☐ Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.)
- ☐ Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej, w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków bytowych – jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego
- ☐ Obszar wystąpienia potencjalnych skutków poważnych awarii przemysłowych, przedstawiony w czytelnej technice graficznej – jeżeli wychodzą one poza teren inwestycji lub odrębne opracowanie analityczno-ocenne dotyczące możliwości oraz warunków realizacji inwestycji – zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- ☐ Dokumenty wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, z późn. zm.) – jeżeli inwestycja znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
- ☐ Inne (w tym np. licencja mapy, dokumenty, które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej):

11. PODPIS WNIOSKODAWCY (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

28-12-2025

Objaśnienia:

- ¹⁾ Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).
- ²⁾ Należy podać w pkt 3 adres zamieszkania bądź siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 4 należy podać adres do korespondencji składającego pismo, a w przypadku wypełnienia pkt 5 – adres zamieszkania bądź siedziby pełnomocnika, na który będzie doręczane pismo. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ³⁾ Nieobowiązkowo.
- ⁴⁾ Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁵⁾ W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁶⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych można wskazać

jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje. W przypadku formularza w postaci elektronicznej podaje się wyłącznie identyfikator działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

- ⁷⁾ W przypadku określenia granic terenu objętego wnioskiem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych wymagane jest określenie granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- ⁹⁾ W przypadku pośredniego dostępu do drogi publicznej należy wskazać wszystkie działki ewidencyjne umożliwiające dostęp wraz z działką ewidencyjną obejmującą drogę publiczną.
- ¹⁰⁾ W przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 10.
- ¹¹⁾ W przypadku określania zapotrzebowania należy podać przewidywaną jednostkę i czas, np. m³/miesiąc. Podanie dodatkowych informacji jest nieobowiązkowe, z wyjątkiem zaznaczenia pola „inne” (wówczas określenie dodatkowych informacji jest obowiązkowe).
- ¹²⁾ Możliwość wybrania wielu odpowiedzi.
- ¹³⁾ W przypadku podawania ilości składowanych odpadów należy określić jednostkę miar.
- ¹⁴⁾ Parametry graniczne oddziaływania potencjalnych skutków poważanych awarii przemysłowych w zakresie palności, wybuchowości i toksyczności substancji niebezpiecznych, wykorzystywane do celów planowania i zagospodarowania przestrzennego, powinny być dobrane z uwzględnieniem przewidywanych uwarunkowań występujących w konkretnym przypadku, zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 73a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska oraz z zasadami wiedzy technicznej.

Starosta Żywiecki
ul. Krasińskiego 13
34-300 Żywiec

Województwo: **śląskie**
Powiat: **żywiecki**
Jednostka ewidencyjna: **241706_2, Lipowa**
Obręb ewidencyjny: **0005, Słotwina**

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 08-12-2025 12:36:08

Nr jednostki rejestrowej: **G12**

Osoby: **3**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji	
1/3 współwłasność		
1/3 współwłasność		
1/3 współwłasność		

Działki ewidencyjne: **8**

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: **9**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
295 241706_2.0005.295		0.1332	RIVb PsV Lzr-RIVb	0.0950 0.0111 0.0271	
306 241706_2.0005.306		0.0391	Lzr-RIVb	0.0391	
318 241706_2.0005.318		0.2834	Lzr-RIVb Lzr-ŁIV Lzr-PsV	0.2130 0.0455 0.0249	
332 241706_2.0005.332		0.02	ŁIV	0.02	
373 241706_2.0005.373		0.0129	ŁIV Lzr-ŁIV	0.0050 0.0079	
377 241706_2.0005.377		0.2057	RIVb ŁIV	0.0854 0.1203	
387 241706_2.0005.387		0.0149	Br-PsIV	0.0149	
439 241706_2.0005.439		0.2104	RIVa PsV	0.1974 0.0130	

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.9196	ha
Słownie:	dziewięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt sześć metrów kwadratowych	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **1.0171 (jeden hektar sto siedemdziesiąt jeden metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
Br-PsIV - Grunty rolne zabudowane
Lzr-ŁIV - Grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych
Lzr-PsV - Grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych
Lzr-RIVb - Grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych
ŁIV - Łąki trwałe
PsV - Pastwiska trwałe
RIVa - Grunty orne
RIVb - Grunty orne

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

Sporządził(a): Urszula Tomaszek



Starosta Żywiecki
Urszula Tomaszek
PODPRACOWNIK W WYDZIALE GEODEZJI,
FOTOGRAFII I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCI

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)